

España, Torreblanca (municipio de Mijas)

Se vende impresionante chalet con vista al mar y varias posibilidades de desarrollo.

El chalet está situado en un área reservada y una localización muy deseable cerca de Benalmadena y Fuengirola.

El chalet con más de 5000 m² de terreno está a 180 metros sobre el nivel del mar. La vista a través de un valle verde al mar mediterráneo y las montañas al rededor es fantástica. La distancia a la playa ancha de arena y al bulevar de Fuengirola es apenas 2 km's. El aeropuerto de Málaga está a solamente 20km's.

El chalet fue modernizado completamente en 2006, con un piso de mármol nuevo, una cocina nueva, cuartos de baño nuevos, nuevos marcos de madera, etc. La casa se puede alcanzar vía una calzada privada con puerta.

Casa principal:

Vestíbulo grande de 12 m² con el salón colindante con más de 50 m² con una nueva chimenea y 4 puertas de madera que se abren hacia un balcón muy espacioso.

Cocina moderna con tabla del granito y una área separada con el congelador, lavadora y secadora. La casa principal tiene 4 dormitorios grandes, 3 cuartos de baño y un espacio de almacenaje. Debajo de la casa principal hay un espacio del sótano con una puerta que sale al jardín situado más bajo. Debajo del balcón hay un apartamento espacioso con más de 50 m² con su propia calzada.

Disposición del apartamento:

Salón con cocina abierta, 2 dormitorios espaciosos y 1 cuarto de baño.

Piscina:

La piscina espaciosa de 6 x 12 meters tiene un sistema de limpieza agua salada y por lo tanto tiene menos clorina que generalmente.

Jardín:

El jardín se acomoda parcialmente con un sistema de irrigación automático, tiene plantas especiales y el césped grande.

Oportunidades de desarrollo:

Posiblemente el área se puede subdividir en máximo 10 porciones, de las cuales el 35% de cada porción individual se pueden construir. Hay también una posibilidad para construir 3 chalets similares en el terreno entero. En el futuro desarrollo y/o el alquiler hay acompañamiento holandés presente.

En corto, ambos para las inversiones personales del uso, del alquiler y del futuro es un objeto único con posibilidades numerosas.

Precio € 889.000,-

El título de la casa es poseído por una compañía que pueda ser comprada para ahorrar el 7% en impuestos de la transferencia.

Para más información llame el agente de propiedades inmobiliarias local: Tulip Estates Mijas tel: 0034-952-591-270, email: info@tulipestates.es

